

# COMUNE DI LOIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE

N. 109

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ACCORDO ART. 18 LR 20/00 - COSTRUZIONI EDILI FERRUCCIO MAESTRAMI DI FONTI ANNA MARIA E FIGLI - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PISCINA

L'anno 2012, addì VENTOTTO del mese di DICEMBRE alle ore 21:15 nella Casa Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1) MAESTRAMI GIOVANNI	SINDACO	SI
2) GAMBERINI PAOLO	VICE SINDACO	SI
3) PUCCI LUCIA	ASSESSORE	SI
4) BALDASSARRI LUCA	ASSESSORE	SI
5) CARPANI PATRIZIA	ASSESSORE	NO

Partecipa il Vice Segretario CINZIA ROSSETTI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **GIOVANNI MAESTRAMI SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

# COMUNE DI LOIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

PARERI ESPRESSE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL  
D.Lgs. 18.8.2000, N° 267

OGGETTO: ACCORDO ART. 18 LR 20/00 - COSTRUZIONI EDILI FERRUCCIO MAESTRAMI  
DI FONTI ANNA MARIA E FIGLI - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PISCINA

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA DEL RESPONSABILE DI AREA

Si esprime parere favorevole.

Loiano, 28/12/2012

IL RESPONSABILE DI AREA  
(f.to GAMBERINI EVA)

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si esprime parere favorevole.

Loiano, 28/12/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(f.to ROSSETTI CINZIA)

**OGGETTO:**

**ACCORDO ART. 18 LR 20/00 - COSTRUZIONI EDILI FERRUCCIO MAESTRAMI DI FONTI ANNA MARIA E FIGLI - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PISCINA**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATA** l'accordo ex art 18 della LR 20/00 sottoscritto in data 17.11.2008;

**VERIFICATO** che in data 17.05.2011 è stata sottoscritta la convenzione per l'attuazione del comparto C100 (rep 14385 racc 5372 Notaio Cenni);

**CONSIDERATO** che all'art 9 della suddetta convenzione sono individuati gli impegni assunti dalla proprietà in particolare la progettazione e realizzazione di una Piscina in area messa a disposizione dall'amministrazione comunale;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n 78 del 28/07/2011 con la quale era stata individuata come area per la realizzazione della Piscina parte del terreno identificato al F 39 mapp 255;

**VISTO** il progetto presentato in data 31.05.2012 dalla Costruzioni Maestrami;

**DATO ATTO** che comunque anche tale area è identificata come DOT\_S nel RUE quindi attuabile tramite interventi edilizi diretti

**VERIFICATO** che è ora possibile ampliare l'area da utilizzare per la piscina come proposto verbalmente alla ditta Costruzioni Edili Ferruccio Maestrami Snc rispetto alla quale la ditta stessa non ha formalizzato nessuna accettazione per la modifica del progetto, e ritenuto quindi necessario procedere con il progetto proposto per non ritardare ulteriormente i tempi di realizzazione.

**RITENUTO** il provvedere in merito ;

**RISCONTRATA** la propria competenza, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del TUEL;

**ACQUISITI** sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del TUEL;

**CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI**, resi per alzata di mano;

**DELIBERA**

- 1) Approvare il progetto preliminare soluzione A, a condizione che:
  - il bagno e il locale primo soccorso vengano realizzati in adiacenza alla biglietteria e spogliatoio del personale;
  - la vasca di compenso abbia uno scarico diretto all'aperto;
  - siano previste canalette di scolo lungo il bordo della piscina;
  - venga previsto un impianto per l'acqua a bordo piscina da utilizzare per la pulizia ;
  - gli impianti delle docce e dei lavandini devono essere temporizzati;
  
- 2) il progetto definitivo dovrà essere presentato entro il 31 gennaio 2013;

Successivamente, con separata ed unanime votazione favorevole, resa per alzata di mano, si dichiara la presente deliberazione urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto del D.Lgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
(f.to Maestrami Giovanni)

IL VICE SEGRETARIO  
(f.to Rossetti Cinzia)

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto dipendente autorizzato, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE:

- la presente deliberazione viene pubblicata all'albo online in data odierna;  
 l'oggetto della presente deliberazione viene trasmesso in data odierna ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

Lì, 16 gennaio 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.Ssa Crisci Giuseppina

\*\*\*\*\*

Il presente documento costituisce copia conforme dell'originale.

Loiano, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIA  
Rag. Forlani Barbara

\*\*\*\*\*

- La presente deliberazione è stata affissa all'Albo online per n. 15 giorni consecutivi dal 16 gennaio 2013 al 31 gennaio 2013, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n° 267/2000.
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 26/01/2013  
 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, D.Lgs. n. 267/2000)  
 essendo decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134, c. 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Loiano, lì 26/01/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.Ssa Crisci Giuseppina

\*\*\*\*\*