

COMUNE DI LOIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE

N. 42

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI UN ESERCIZIO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO IL LOCALE SITO IN VIA DELLA GUARDA 25/1, LOIANO

L'anno **2013**, addì **VENTUNO** del mese di **MAGGIO** alle ore **22:00** nella Casa Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1) MAESTRAMI GIOVANNI	SINDACO	SI
2) GAMBERINI PAOLO	VICE SINDACO	SI
3) PUCCI LUCIA	ASSESSORE	SI
4) BALDASSARRI LUCA	ASSESSORE	SI
5) CARPANI PATRIZIA	ASSESSORE	SI

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA GIUSEPPINA CRISCI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **GIOVANNI MAESTRAMI SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

COMUNE DI LOIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.Lgs. 18.8.2000, N° 267

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI UN ESERCIZIO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO IL LOCALE SITO IN VIA DELLA GUARDA 25/1, LOIANO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA DEL RESPONSABILE DI AREA

Si esprime parere favorevole.

Loiano, 21/05/2013

IL RESPONSABILE DI AREA
(f.to ROSSETTI CINZIA)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si esprime parere favorevole.

Loiano, 21/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(f.to ROSSETTI CINZIA)

OGGETTO:

APPROVAZIONE DELLE LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI UN ESERCIZIO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO IL LOCALE SITO IN VIA DELLA GUARDA 25/1, LOIANO

GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'atto del notaio Dott. Elena Tradii n. 6604 del 24 maggio 2011 con il quale il Comune di Loiano acquisisce il locale presso la frazione "La Guarda" in Via della Guarda n. 25/1 ;

RITENUTO di affidare in concessione un servizio di gestione di un locale parzialmente attrezzato a bar;

CONSIDERATO che con la predisposizione del bando l'Amministrazione Comunale intende sia offrire un servizio bar sia valorizzare la frazione stessa creando un punto di aggregazione per i cittadini;

RITENUTO opportuno istituire una base d'asta calibrata comprendendo la mancanza di avviamento in capo al locale;

RITENUTO di fissare la base d'asta in Euro 1.000,00 annui;

RITENUTO di fissare la durata della concessione in anni 3 (tre);

RITENUTO di aggiudicare il servizio in base all'offerta valutata complessivamente più vantaggiosa, tenendo conto dei seguenti criteri fondamentali :

- a) la maggior offerta al rialzo sulla base d'asta annua stabilita;
- b) giorni e orari di apertura al pubblico;
- c) attività svolte a favore della popolazione con particolare riguardo ai cittadini della frazione della Guarda;

CONSIDERATO che non verranno prese in considerazione le "offerte anomale" come previsto dal codice dei contratti D.p.r 163 del 2006;

RITENUTO pertanto di approvare le linee da utilizzarsi per la redazione del bando per l'assegnazione in concessione del servizio di gestione del locale parzialmente attrezzato a bar presso la frazione della Guarda;

CONSIDERATO che ai sensi della delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 26/03/2013, è stata individuata come centrale unica appaltante l'Unione Montana Valli Savena Idice;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs 267/2000;

CON VOTI favorevoli ed unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

1) di approvare, le seguenti linee guida per la predisposizione del bando per l'assegnazione in concessione di servizio per la gestione di un locale parzialmente attrezzato a bar in località La Guarda:

a) validità triennale del contratto

b) affidamento all'offerta complessivamente più vantaggiosa tenendo conto dei seguenti criteri:

- maggior offerta al rialzo sulla base d'asta annua stabilita;
- giorni e orari di apertura al pubblico;
- attività svolte a favore della popolazione con particolare riguardo ai cittadini della frazione della Guarda;

2) di demandare all'Ufficio Tecnico e all'Ufficio Commercio la redazione degli elaborati che si renderanno necessari e tutti gli adempimenti conseguenti il presente atto;

3) di demandare all'Unione Valli Savena Idice la predisposizione degli atti necessari per l'espletamento della gara per la concessione.

Di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime resa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
(f.to Maestrami Giovanni)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(f.to Dott.Ssa Crisci Giuseppina)

Il sottoscritto dipendente autorizzato, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE:

- la presente deliberazione viene pubblicata all'albo online in data odierna;
- l'oggetto della presente deliberazione viene trasmesso in data odierna ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

Lì, 05 giugno 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.Ssa Crisci Giuseppina

Il presente documento costituisce copia conforme dell'originale.

Loiano, _____

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Rag. Forlani Barbara

- La presente deliberazione è stata affissa all'Albo online per n. 15 giorni consecutivi dal 05 giugno 2013 al 20 giugno 2013, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n° 267/2000.
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 15/06/2013
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, D.Lgs. n. 267/2000)
- essendo decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134, c. 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Loiano, lì 15/06/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.Ssa Crisci Giuseppina
